Al Comune di Racale

Via Fiumi Marina, 6

Ufficio Servizi Sociali

FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL’ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE L. n. 431/98 – D.M. LL.PP. 07.06.1999 – ANNO 2021

Bando approvato con determinazione R.G. 98 del 27.01.2023

**data**

**Note:**

***Spazio riservato all’Ufficio***

**Prot. n.**

DOMANDA PER L’INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA DEI BENEFICIARI

Il sottoscritto , nato a

il e residente in alla Via \_

(c.f. ), email , tel /cell.

CHIEDE

di essere inserito nella graduatoria per il sostegno all’accesso alle abitazioni istituito dalla L. n. 431/98

* □ nella fascia A

[***oppure***]

* □ nella fascia B

A tale scopo, **consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità**

**DICHIARA**

* che il proprio nucleo familiare è così composto:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Progr*** | ***Cognome e Nome*** | ***Cod. Fiscale*** | ***Luogo e data di nascita*** | ***Rapporto Parentela*** | ***Residenza*** | ***Cittadinanza*** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

* che il proprio nucleo familiare risiede in RACALE alla Via/Piazza\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_presso l’immobile condotto in locazione con contratto sottoscritto dal (conduttore) e dal (locatore) , in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e registrato presso l’Agenzia delle Entrate di in data (estremi di registrazione ) per il periodo dal al ;
* che l’identificativo catastale dell’alloggio è il seguente: CEU di Racale, Foglio , particella Sub ;
* che l’alloggio condotto in locazione dal proprio nucleo familiare risulta adeguato alle esigenze familiari;
* di essere cittadino ;
* che il soggetto locatario non ha vincoli di parentela e/o affinità entro il secondo grado e/o di matrimonio con il locatore;
* che il nucleo familiare (composto dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico ai fini IRPEF) relativamente all’anno 2021:
	+ non ha titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell’assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l’alloggio non sia perito o inutilizzabile;
	+ non ha titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito dalla L.r. n. 10/2014, art. 10, comma 2, fatto salvo il caso in cui l’alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l’inagibilità ovvero l’inabitabilità dell’alloggio;
	+ non ha richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d’imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
	+ ha beneficiato della quota destinata all’affitto del c.d. reddito di cittadinanza e/o pensione di cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i., come stabilito dal decreto ministeriale 12 agosto 2020;

[*oppure*]

* + non ha beneficiato della quota destinata all’affitto del c.d. reddito di cittadinanza e/o pensione di cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i., come stabilito dal decreto ministeriale 12 agosto 2020;
	+ non ha ricevuto alcun altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all’emergenza sanitaria da Covid 19 per l’annualità 2020;

[*ovvero*]

* + ha ricevuto contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all’emergenza sanitaria da Covid 19 per l’annualità 2021 in relazione ai soli mesi di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
	+ non è assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
* che l’alloggio per il quale richiede il contributo non è ubicato in zone di pregio, così definite da accordi comunali ai sensi dell’art. 2, comma 3 della L. n. 431/98 e decreti ministeriali attuativi;
* che l’alloggio per il quale richiede il contributo non rientra nella categoria catastale A1, oppure A8 oppure A9;
* che l’alloggio per il quale richiede il contributo non ha superficie utile superiore a mq. 95;
* [*oppure*]
* l’alloggio per il quale richiede il contributo ha superficie utile superiore a mq 95, ma [*scegliere l’opzione*]:
1. □ il nucleo familiare è numeroso (n. 3 o più figli minori a carico);
2. □ fanno parte del nucleo familiare i seguenti ultrasessantacinquenni e/o soggetto portatore di handicap:

n. 1

n. 2

n. 3

1. □ è un nucleo familiare monogenitoriale;
* che, il reddito imponibile complessivo anno 2021 è pari ad Euro / in (lettere euro ) così determinato, in relazione ad ogni componente del nucleo familiare:
1. □ per il modello Certificazione Unica 2022 - quadro Dati fiscali - rigo 1 o rigo 2;
2. □ per il modello 730/2021, redditi 2021, rigo 11, Quadro 730-3;
3. □ per il modello Unico P.F. 2022 il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD.

[*n.b. oltre all’imponibile fiscale vanno inoltre computati tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità, comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l’indennità di accompagnamento e l’assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art. 3, comma 1, lettera e) della L.R. n. 10/2014, integrato dalla L.R. n. 67/2017)*]

ALLEGA

* Copia di documento di identità in corso di validità;
* Copia del contratto di locazione con validità di registrazione nel 2020;
* Copia della dichiarazione dei redditi di ciascun componente il nucleo familiare (redditi 2021);
* Copia di visura catastale dell’immobile;
* Dichiarazione sostitutiva relativa alle caratteristiche dell’immobile
* (eventuali) attestazioni di invalidità;
* (eventuali) dichiarazioni in caso di reddito zero o nel caso in cui l’incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%;
* (eventuale) dichiarazione relativa a coniugi separati o divorziati;
* (eventuale) dimostrazione della superficie utile dell’immobile;
* Altro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

RACALE,

**Il Dichiarante**

Dichiara, infine, di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D. Lgs 30 giugno 2003 n° 196, e del GDPR 2016/679 e della normative applicative, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Dichiarante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**

(D.P.R. n. 445/2000 - G.U. n. 42 del 20.02.2001)

Io sottoscritto , nato a

il e residente in alla Via \_

(c.f. ), email ,

tel /cell. ,

 **consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità**

D I C H I A R O

che la costruzione adibita a mia residenza, distinta in Catasto al **Fg. ……………… p.**lla …………sub. ……, categoria …………..di vani ………, ha una superficie utile abitabile pari a circa mq **……………….;**

**Dichiaro altresì che detta costruzione presenta i seguenti requisiti:**

* + è munita/non è munita di ascensore;
	+ è munita/non è munita di impianto di riscaldamento;

**Contratto**:

* + Sì / No concordato L. n. 431/98;
	+ Sì / No libero;

o Registrato il…………………..al n. ………………………………;

* + Reddito imponibile annuo complessivo €. ……………………
	+ Canone annuo di locazione €..…………………………………...;

o Mesi di locazione…………………………………………………..

**(luogo e data)**

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**[*I coniugi separati o divorziati che versano in particolari condizioni di disagio economico – L.R. 15.11.2017 n. 45 art. 6 comma 4 lett. b) dovranno compilare la seguente dichiarazione*]**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(D.P.R. n. 445/2000 - G.U. n. 42 del 20.02.2001)

Io sottoscritto , nato a

il e residente in alla Via \_

(c.f. ), email ,

tel /cell. ,

**consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità**

D I C H I A R O

* di essere genitore separato e/o divorziato residente in Puglia da almeno cinque anni;
* di avere disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell’importo stabilito per l’assegno sociale minimo determinata da pronuncia dell’organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell’obbligo di corrispondere l’assegno di mantenimento all’altro coniuge;
* di avere figli minori o figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate).
* di NON essere stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n. 11/2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale. (PENA ESCLUSIONE ai sensi dell’art. 2, comma 2 della L.R. n. 45/2017).

**(luogo e data)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**[*Per chi dichiara reddito zero e/o per i casi in cui l’incidenza del canone annuo sul reddito imponibile per la fascia a) e sul reddito convenzionale per la fascia b) sia superiore al 90%, alla domanda di contributo deve essere allegata una delle seguenti dichiarazioni*]**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**

(D.P.R. n. 445/2000 - G.U. n. 42 del 20.02.2001)

Io sottoscritto , nato a

il e residente in alla Via \_

(c.f. ), email ,

tel /cell. ,

**consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità**

D I C H I A R O

[*barrare la casella di interesse*]

- □ di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune;

[*oppure*]

- □ che la fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone è la seguente:

……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………

[*oppure*]

- □ di ricevere sostegno economico dal sig. ………………………… nato a ………………………………..il ………… e residente in ………………………….alla via ……………………………

**(luogo e data)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**[*In caso di sostegno economico da parte di un terzo, quest’ultimo dovrà compilare la seguente dichiarazione*]**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(D.P.R. n. 445/2000 - G.U. n. 42 del 20.02.2001)

Io sottoscritto , nato a

il e residente in alla Via \_

(c.f. ), email ,

tel /cell. ,

**consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità**

D I C H I A R O

Di aver sostenuto economicamente il sig. ………………………… nato a …………………………il ……………………e residente in ……………………….alla via…………………………. per il pagamento del canone di locazione relativo all’anno 2021.

Dichiaro altresì che il reddito percepito dal mio nucleo familiare per l’anno 2021 è pari a ………………………………………….. e che lo stesso risulta congruo rispetto al canone versato.

**(luogo e data)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_